

Załącznik
do Zarządzenia Nr 8.2024
Dyrektora MOPS
z dnia 05.02.2024 r.

**Regulamin mieszkań treningowych
działających na terenie miasta Częstochowy, przeznaczonych dla samotnych
rodziców z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży**

Regulamin mieszkań treningowych działających na terenie miasta Częstochowy, przeznaczonych dla samotnych rodziców z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży, zwany dalej „Regulaminem”, określa zasady kierowania oraz funkcjonowania mieszkań treningowych.

I. Cel funkcjonowania mieszkania

§ 1. Mieszkania treningowe zostały utworzone w celu realizacji zadań własnych gminy z zakresu pomocy społecznej, polegających na:

- 1) zapewnianiu usług bytowych;
- 2) zapewnieniu wsparcia oraz specjalistycznej pomocy w zakresie zaspokojenia codziennych potrzeb życiowych, utrwalania samodzielności, sprawności w zakresie samoobsługi, pełnienia ról społecznych itp.;
- 3) umożliwieniu prowadzenia samodzielnego życia oraz zapewnienia warunków do funkcjonowania w środowisku lokalnym i integracji ze społecznością lokalną;
- 4) przygotowaniu do samodzielnego życia lub wspomaganiu w codziennym funkcjonowaniu.

II. Zasady kierowania do mieszkania

§ 2.

1. Mieszkania treningowe prowadzone są przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Częstochowie, zwany dalej „MOPS”.
2. Przyznanie pomocy w postaci umieszczenia w mieszkaniu treningowym następuje na wniosek strony, w drodze decyzji administracyjnej.
3. Decyzja określa okres pobytu oraz wysokość opłat za pobyt w mieszkaniu treningowym. Odpłatności nie ponosi się, gdy dochód osoby lub rodziny nie przekracza kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ustawy o pomocy społecznej.

4. Pobyt w mieszkaniu treningowym przyznawany jest na okres jednego miesiąca, z możliwością przedłużenia na dalszy czas określony. Długość pobytu w mieszkaniu treningowym uzależniony jest od opinii pracownika socjalnego realizującego z rodziną pracę socjalną, lecz nie dłużej niż do momentu pierwszej propozycji otrzymania lokalu z zasobów mieszkaniowych Gminy Miasta Częstochowy.
5. Prawo do pobytu w mieszkaniach treningowych przysługuje osobom i rodzinom wskazanym w decyzji administracyjnej, jeżeli wymagają wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu i złożyły wniosek o przyznanie pomocy w postaci mieszkania treningowego, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do Regulaminu oraz zawarły kontrakt mieszkaniowy, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do Regulaminu.
6. Do mieszkań treningowych nie mogą być przyjęte osoby, które:
 - 1) wymagają stałej opieki lekarskiej ze względu na stan zdrowia, w tym również leczenia psychiatrycznego;
 - 2) zagrażają zdrowiu własnemu i innych;
 - 3) niezdolne są do przewycięzania trudnych sytuacji życiowych, wykorzystując własne zasoby, możliwości i uprawnienia;
 - 4) wymagające usług opiekuńczych, specjalistycznych usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

III. Prawa i obowiązki użytkowników mieszkania

§ 3.

1. Mieszkańcy mają prawo do:
 - 1) bezpiecznych i właściwych warunków do odpoczynku, nauki, pracy własnej, przygotowania posiłków;
 - 2) korzystania z wyposażenia i urządzeń znajdujących się w mieszkaniu treningowym;
 - 3) pomocy i odpowiedniego wsparcia ze strony pracownika socjalnego.
2. Osoby i rodziny korzystające z mieszkania treningowego są zobowiązane do:
 - 1) akceptacji i przestrzegania niniejszego Regulaminu;
 - 2) współpracy z pracownikami socjalnymi w rozwiązywaniu swojej trudnej sytuacji życiowej, socjalno-bytowej i dążenia do uzyskania samodzielności;
 - 3) spędzania czasu wolnego zgodnie z własnymi upodobaniami, pozwalającymi na rozwijanie zainteresowań;

- 4) utrzymywania kontaktów z rodziną i przyjaciółmi poza mieszkaniem treningowym, a jedynie w pilnych i uzasadnionych sprawach osobistych i rodzinnych w mieszkaniu treningowym;
- 5) zgłaszania swojej nieobecności w mieszkaniu treningowym w sposób określony kontraktem mieszkaniowym;
- 6) terminowego regulowania opłat za pobyt w mieszkaniu treningowym, w tym za okres nieobecności, o której mowa w pkt 5; w przypadku braku regulowania ww. opłat przez kolejno trzy miesiące lub w wysokości odpowiadającej odpłatności za 3 miesiące, decyzja przyznająca pobyt może zostać uchylona;
- 7) utrzymywania pomieszczeń i otoczenia mieszkania w należyтым porządku i czystości, a także dbania o stan mieszkania treningowego, nie dopuszczaniem do jego uszkodzenia lub dewastacji;
- 8) zabezpieczenia posiłków we własnym zakresie;
- 9) powstrzymania się od ingerencji w wystrój oraz kolorystykę ścian i sufitów mieszkania treningowego;
- 10) naprawy szkód, jeżeli wynikają one z innych przyczyn niż naturalne zużycie, lub awaria spowodowana zwyczajnym użytkowaniem wyposażenia mieszkania;
- 11) przestrzegania ciszy nocnej w godzinach 22.00-6.00;
- 12) stosowanie się do zakazu korzystania z mieszkania treningowego przez osoby nieupoważnione, poza sytuacjami wskazanymi w Regulaminie;
- 13) utrzymywania higieny osobistej własnej oraz małoletnich dzieci;
- 14) przestrzegania zasad współżycia społecznego;
- 15) poszanowania prawa do prywatności i odpoczynku innych mieszkańców;
- 16) umożliwienia pracownikom MOPS: wizytacji mieszkania treningowego, przeprowadzenia inwentaryzacji wyposażenia, sprawdzenia realizacji indywidualnego programu usamodzielnienia, sprawdzenia przestrzegania Regulaminu, a także umożliwienia działań służących realizacji innego wsparcia świadczonego w mieszkaniu treningowym;
- 17) przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 18) umożliwienia pracownikom wejścia do mieszkania treningowego w sytuacjach zagrożenia zdrowia, lub życia osób tam przebywających, podejrzenia popełnienia przestępstwa, lub złamania zasad współżycia społecznego lub niniejszego Regulaminu.

3. Mieszkańcom zakazuje się palenia tytoniu, w tym e-papierosów, spożywania alkoholu w mieszkaniu treningowym oraz używania wszelakich środków psychoaktywnych.
4. Zakazuje się mieszkańcom trzymania zwierząt w mieszkaniu treningowym.
5. Wizyty pracowników MOPS w mieszkaniu treningowym mogą odbywać się w różnych porach dnia, również pod nieobecność mieszkańców. W przypadku nieobecności mieszkańców, wizyta pracownika w mieszkaniu odbywa się w asyście innego pracownika MOPS.

IV. Utrata prawa do mieszkania treningowego

§ 4.

1. Po wygaśnięciu decyzji przyznającej prawo do pobytu w mieszkaniu treningowym, mieszkaniec zobowiązany jest do:
 - 1) dobrowolnego opuszczenia mieszkania treningowego wraz ze swoim mieniem;
 - 2) zdania kluczy pracownikowi MOPS;
 - 3) rozliczenia się z pracownikiem MOPS ze stanu sprzętów oraz wyposażenia mieszkania.
2. Opuszczając mieszkanie klient zobowiązany jest pozostawić je w stanie niepogorszonym, w należyтым porządku i czystości, uwzględniając sprzęt i wyposażenie mieszkania.
3. W przypadku niedotrzymania obowiązku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, MOPS po upływie terminu wskazanego w piśmie, usunie mienie z mieszkania na koszt i ryzyko mieszkańca.
4. W przypadku opuszczenia mieszkania treningowego bez uprzedniego powiadomienia: kierownika Rejonowego Zespołu Pomocy Społecznej/kierownika Sekcji Usług Środowiskowych/pracownika socjalnego, mieszkaniec zostanie pozbawiony prawa do dalszego pobytu w mieszkaniu treningowym.
5. MOPS nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy prywatne mieszkańców, jak również rzeczy pozostawione przez osoby opuszczające mieszkanie.
6. W przypadku nieprzestrzegania Regulaminu, MOPS może uchylić decyzję przyznającą pomoc i nakazać natychmiastowe opuszczenie mieszkania treningowego.

**Dyrektor
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Częstochowie
(-) Małgorzata Mruszczuk**